



5B-23.01	PRZEDPOKÓJ	3,68
5B-23.02	ŁAZIENKA	4,04
5B-23.03	P.DZIENNY+ANEKS KUCH.	22,37
5B-23.04	ANTRESOLA	14,28

5B-23 BALKON 3,98 m²

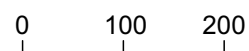
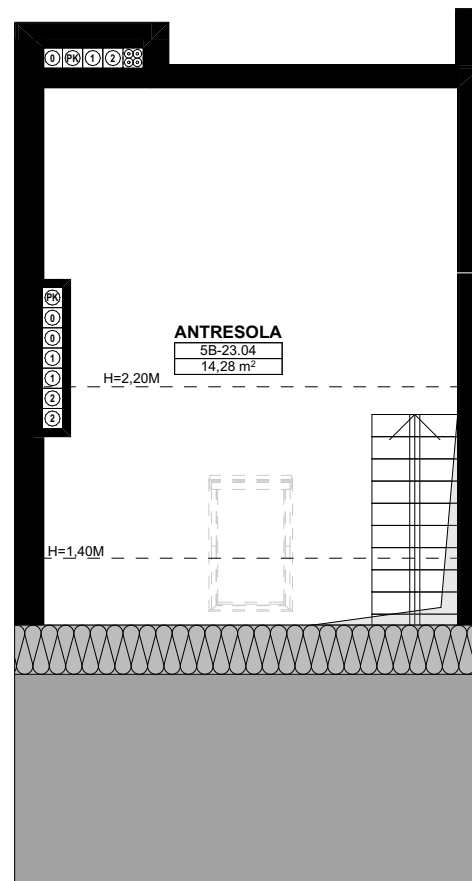
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **44,37 m²**

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZROROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTA MA JEDYNE SŁUŻYĆ WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEN W LOKALU WRYSONOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ.

NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIDZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

NIE PRZEZNACZONY DO CEŁÓW WYKONAWCZYCH.

Inwestor:
RONSON DEVELOPMENT Sp. z o.o.
NATURALIS spółka komandytowa
AL. KEN 57
02-797 Warszawa
tel. (22) 823-97-98
www.ronson.pl



WYSOKOŚĆ LOKALU: $h \sim 2,62$ m
WYSOKOŚĆ ANTRESOLI: $h < 2,90$ m
bez warstw wykończeniowych posadzki

UWAGI:

1. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ OBLICZONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU I BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEGO Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI
2. ARANŻACJA ŚCIANEK DZIAŁOWYCH MOŻE PODLEGAĆ ZMIANOM NA WNIOSK KLIENTA.
3. WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUJOWY SZCZYTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE.
4. INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE.
5. NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
6. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, TTP, BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
7. MIESZKAJĄCA KARTA KATALOGOWA PRZEDSTAWIA PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ MIESZKANIA
8. ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (MEBLE, AGD, RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
9. POMIARÓW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.

LEGENDA:

	ściana działowa nadająca się do przebudowy
	ściany nie podlegające modyfikacjom

schody na antresolę do wykonania przez nabywcę

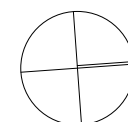
SYMBOLE:

	wlot wentylacji/okapu
	piony wentylacyjne
	piony kanalizacyjne
	skrzynki mieszkaniowe

OZNACZENIA OKIEN:

Technical drawing of a shaft with a diameter of 200 mm and a length of 150 mm.

szerokość + wysokość podano
w świetle muru



Z