

Nowe Warzymice 5.2

Wyszczególnienie rodzajów innych świadczeń pieniężnych, które nabywca zobowiązany jest spełnić na rzecz dewelopera w wykonaniu umowy przenoszącej własność dla **Przedsięwzięcia Deweloperskiego Nowe Warzymice IV (tzw. NW 5.2.):**

- a) koszty utrzymania Lokalu wraz z prawami związanymi, Nieruchomości Wspólnej i zarządu Nieruchomością Wspólną (m.in.: woda, prąd, ogrzewanie, opłaty eksploatacyjne, konserwacja, sprzątanie, fundusz remontowy, pielęgnacja zieleni, wynagrodzenie zarządcy, podatki etc.) od dnia wydania kluczy, które nastąpi w czasie Odbioru,
- b) rozliczenie opłaty z tytułu użytkowania wieczystego, opłaty z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność, dalsze ponoszenie opłaty z tytułu użytkowania wieczystego w zakresie nieruchomości drogowych,
- c) rozliczenie opłaty z tytułu wyłączenia nieruchomości z produkcji rolnej, dalsze ponoszenie powyższej opłaty (o ile dotyczy).