

**PROGNOZA KSZTAŁTOWANIA SIĘ ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH RONSON DEVELOPMENT SE ORAZ
GRUPY KAPITAŁOWEJ RONSON DEVELOPMENT SE**

1. Ronson Development SE, na podstawie art. 35 ustęp 1a Ustawy z 15 stycznia 2015 r. o obligacjach, przedstawia prognozę kształtowania się zobowiązań finansowych Ronson Development SE, tj. szacunkową wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz szacowaną strukturę finansowania rozumianą jako wartość i udział procentowy ww. zobowiązań w sumie pasywów bilansu spółki na dzień 31 grudnia 2026 roku:

a. łączna szacunkowa wartość ww. zobowiązań finansowych na dzień 31 grudnia 2026 roku:

Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu
353 243,06	35,8%

b. Szacunkową wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz udział procentowy ww. zobowiązań finansowych w sumie pasywów bilansu na dzień 31 grudnia 2026 roku:

Zobowiązania z tytułu:	Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu
Emisji dłużnych papierów wartościowych	353 243,06	35,8%

2. Ronson Development SE, na podstawie art. 35 ustęp 1a Ustawy z 15 stycznia 2015 r. o obligacjach, przedstawia prognozę kształtowania się zobowiązań finansowych Grupy Kapitałowej Ronson Development SE („Grupa”), tj. szacunkową wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz szacowaną strukturę finansowania rozumianą jako wartość i udział procentowy ww. zobowiązań w sumie pasywów bilansu Grupy na dzień 31 grudnia 2026 roku:

a. łączna szacunkowa wartość ww. zobowiązań finansowych na dzień 31 grudnia 2026 roku:

Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu Grupy
482 845,41	34,1%

- b. Szacunkową wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz udział procentowy ww. zobowiązań finansowych w sumie pasywów bilansu na dzień 31 grudnia 2026 roku:

Zobowiązania z tytułu:	Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu Grupy
Kredytów bankowych	20 485,69	1,4%
Pożyczek wycenionych według zamortyzowanego kosztu	61 661,89	4,4%
Emisji dłużnych papierów wartościowych	353 243,06	24,9%
Leasing (MSSF 16)	47 454,78	3,4%