

Raport bieżący (ESPI) nr 2 / 2025

z dnia 21 lutego 2025 r., godz. 15:39

Temat: Zawarcie umowy znaczącej nabycia nieruchomości

Zarząd spółki Ronson Development SE („**Emitent**”) informuje, że spółka zależna Emitenta: Ronson Development SPV14 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością („**Spółka**”) w dniu 21 lutego 2025 r. zawarła umowę, na podstawie której nabyła nieruchomość położoną w Warszawie, dzielnicy Praga-Północ o łącznej powierzchni 1.082 m² ("**Nieruchomość**") („**Umowa**").

Cena sprzedaży Nieruchomości została ustalona na kwotę 16.300.000 zł (szesnaście milionów trzysta tysięcy złotych) i została zapłacona.

Zgodnie ze wstępną oceną Emitenta, na Nieruchomości będzie możliwa realizacja projektu deweloperskiego o łącznej powierzchni lokali nie mniejszej niż 3.000 m².

Informacja o zawarciu Umowy stanowi informację poufną ze względu na znaczenie Umowy w kontekście potencjalnej realizacji na Nieruchomości projektu deweloperskiego.

Podpisy osób reprezentujących

Boaz Haim – Prezes Zarządu

Yaron Shama – Wiceprezes Zarządu ds. Finansowych

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.