

**PROGNOZA KSZTAŁTOWANIA SIĘ ZOBOWIĄZAŃ FINANSOWYCH RONSON DEVELOPMENT SE ORAZ  
GRUPY KAPITAŁOWEJ RONSON DEVELOPMENT SE**

1. Ronson Development SE, na podstawie art. 35 ustęp 1a Ustawy z 15 stycznia 2015 r. o obligacjach, przedstawia prognozę kształtowania się zobowiązań finansowych Ronson Development SE, tj. szacunkową wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz szacowaną strukturę finansowania rozumianą jako wartość i udział procentowy ww. zobowiązań w sumie pasywów bilansu spółki na dzień 31 grudnia 2025 roku:

a. łączna szacunkowa wartość ww. zobowiązań finansowych na dzień 31 grudnia 2025 roku:

Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu
283 463	32,19%

b. Szacunkowa wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz udział procentowy ww. zobowiązań finansowych w sumie pasywów bilansu na dzień 31 grudnia 2025 roku:

Zobowiązania z tytułu:	Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu
Emisji dłużnych papierów wartościowych	283 463	32,19%

2. Ronson Development SE, na podstawie art. 35 ustęp 1a Ustawy z 15 stycznia 2015 r. o obligacjach, przedstawia prognozę kształtowania się zobowiązań finansowych Grupy Kapitałowej Ronson Development SE („Grupa”), tj. szacunkową wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz szacowaną strukturę finansowania rozumianą jako wartość i udział procentowy ww. zobowiązań w sumie pasywów bilansu Grupy na dzień 31 grudnia 2025 roku:

a. łączna szacunkowa wartość ww. zobowiązań finansowych na dzień 31 grudnia 2025 roku:

Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu Grupy
408 432	31,30%

- b. Szacunkową wartość zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, leasingu oraz udział procentowy ww. zobowiązań finansowych w sumie pasywów bilansu na dzień 31 grudnia 2025 roku:

Zobowiązania z tytułu:	Wartość (w tys. PLN)	Udział procentowy w sumie pasywów bilansu Grupy
Kredytów i pożyczek	26 149	2,00%
Emisji dłużnych papierów wartościowych	283 463	21,72%
Leasingu (MSSF 16)	33 820	2,59%
Zobowiązanie finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	65 000	4,98%