

Raport bieżący nr 38/2016
Data sporządzenia: 23 grudnia 2016 r.
Skrócona nazwa emitenta: Ronson Europe N.V.
Temat **Nabycie akcji własnych oraz sprzedaż projektu Nova Królikarnia**

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.

Treść raportu:

W nawiązaniu do informacji przekazanej w raporcie bieżącym nr 32/2016 z dnia 10 listopada 2016 r. oraz raporcie bieżącym nr 35/2016 z dnia 21 grudnia 2016 r. Zarząd spółki Ronson Europe N.V. notowanej na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. („**Emitent**”, „**Spółka**”) informuje, że w dniu 23 grudnia 2016 r. Emitent w wykonaniu umowy zawartej w dniu 9 listopada 2016 r. z jednym z głównych akcjonariuszy I.T.R 2012 B.V. („**ITR 2012**”) sprzedał ITR 2012 udziały w spółkach projektowych oraz nieruchomości stanowiące projekt Nova Królikarnia („**Projekt Nova Królikarnia**”) za łączną kwotę 175.119.371 zł.

Cena sprzedaży jest rozliczona w gotówce (w kwocie 34.265.429 zł) oraz poprzez nabycie przez Spółkę 108,349,187 akcji Spółki posiadanych przez ITR 2012, stanowiących 39,78% procentu głosów na walnym zgromadzeniu akcjonariuszy (za cenę 1,30 zł za jedną akcję oraz łączną cenę 140.853.943,10 zł). Część ceny sprzedaży Projektu Nova Królikarnia, która jest płatna w gotówce została już uregulowana do kwoty 24.365.428 zł., a pozostała kwota 9.900.000 zł zostanie zapłacona przez ITR 2012 na rzecz Spółki w terminie pięciu dni roboczych następujących po dniu walnego zgromadzenia akcjonariuszy Spółki, na którym zostanie przyjęta uchwała w przedmiocie wypłaty dywidendy za rok obrotowy 2016 lub dnia 1 czerwca 2017 r. w zależności, który z tych terminów wystąpi pierwszy.

Zgodnie z Umową Spółka po zamknięciu Transakcji nadal zarządza projektem Nova Królikarnia (dalszą realizacją i sprzedażą mieszkań) na zasadach komercyjnych. Ponadto Spółka zawarła z Global City Holdings B.V. (podmiotu dominującego ITR 2012) umowę, na mocy której otrzymała opcję współinwestowania w potencjalne mieszkaniowe projekty deweloperskie realizowane przez Global City Holdings B.V. w Polsce inne niż projekt Nova Królikarnia.