

Raport bieżący nr 30 / 2019

Data sporządzenia: 4 czerwca 2019 r.

Nazwa emitenta: Ronson Development SE

Temat: Zawarcie umowy znaczącej na generalne wykonawstwo

Zarząd spółki Ronson Development SE („**Emitent**”) informuje, że spółka zależna Emitenta: Ronson Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – City 3 Spółka Komandytowa („**Spółka**”) zawarła w dniu 4 czerwca 2019 r. z Danya Cebus Poland Sp. z o.o. („**Wykonawca**”) umowę o roboty budowlane („**Umowa**”).

Przedmiotem Umowy jest wykonanie w systemie generalnego wykonawstwa etapu I inwestycji Ursus Centralny położonej w Warszawie w dzielnicy Ursus przy ul. Gierdziejewskiego, na który składa się zespół 2 budynków wraz z garażem podziemnym i infrastrukturą techniczną (129 lokali mieszkalnych oraz 9 lokali użytkowych, o łącznej powierzchni 7 542 m²).

Wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy wynosi 34 200 000 złotych, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT. Umowa zawiera również ustalenia finansowe, na podstawie których części płatności należnych Wykonawcy do łącznej kwoty 12 mln złotych zostanie odroczone na okres do 16 miesięcy.

Prace budowlane zostaną rozpoczęte w czerwcu 2019 r., zaś wykonanie przedmiotu umowy jest przewidziane na kwiecień 2021 r.

Kary umowne są zastrzeżone na rzecz Spółki za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy albo niedotrzymanie przez Wykonawcę kluczowych terminów wskazanych w Umowie.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Dodatkowo Emitent informuje, że raportowi bieżącemu opublikowanemu w dniu 3 czerwca 2019 (Tytuł: Nabycie akcji własnych) w wyniku oczywistej omyłki pisarskiej został nadany błędny numer. Prawidłowy numer tego raportu to 29/2019.

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.