

Raport bieżący nr 15/2016

Data sporządzenia: 16 czerwca 2016 r.

Skrócona nazwa emitenta: Ronson Europe N.V.

Temat: Zawarcie umowy znaczącej na generalne wykonawstwo

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Spółki Ronson Europe N.V. notowanej na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie informuje, iż w dniu 15 czerwca 2016r. jej spółka zależna Ronson Development Sp. z o.o. – City 2 Spółka komandytowa podpisała z firmą Hochtief Polska S.A. z siedzibą w Warszawie umowę („Umowa”), której przedmiotem jest wybudowanie w ramach Generalnego Wykonawstwa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi według następujących warunków:

Wynagrodzenie dla spółki Hochtief Polska S.A. z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi 64.477.941 złotych, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT. Tym samym przedmiotowa umowa spełnia kryterium umowy znaczącej przekraczając 10% kapitałów własnych Spółki.

Strony umowy:

Zamawiający: Ronson Development Sp. z o.o. – City 2 Spółka komandytowa

Zleceniobiorca: Hochtief Polska S.A.

Data zawarcia umowy: 15 czerwca 2016 r.

Przedmiot umowy:

Przedmiotem umowy jest wybudowanie w ramach Generalnego Wykonawstwa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi w ramach dwóch kolejnych etapów („Etap I” oraz „Etap II”) inwestycji o nazwie Miasto Moje przy ul. Marywilskiej w Warszawie („Inwestycja”).

Terminy:

Prace budowlane w ramach I Etapu zostaną rozpoczęte 1 sierpnia br. natomiast prace w ramach II Etapu zostaną rozpoczęte po zleceniu ich wykonania przez Zamawiającego, przy czym Strony Umowy przewidują, iż nastąpi to w październiku br. Wykonanie przedmiotu umowy w zakresie prac przewidzianych w ramach I Etapu (w tym również odbiory mieszkań przez ich nabywców) jest przewidziane na grudzień 2017r. natomiast w zakresie prac przewidzianych w ramach II Etapu w terminie osiemnastu miesięcy od dnia zlecenia prac przez Zamawiającego.

Kary umowne:

Zastrzeżone na rzecz Zamawiającego w każdym przypadku, gdy Zleceniobiorca nie zakończy robót lub jakiegokolwiek ich części, albo nie dotrzyma kluczowych terminów wskazanych w umowie. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% ustalonego wynagrodzenia, przy czym zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim.