

Raport bieżący nr 14 / 2020

Data sporządzenia: 22 maja 2020 r.

Nazwa emitenta: Ronson Development SE

Temat: Zawarcie aneksu do umowy znaczącej na generalne wykonawstwo

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 30/2017, Zarząd spółki Ronson Development SE („**Emitent**”) informuje, że spółka zależna Emitenta: Ronson Development Partner 4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – Panoramika Spółka komandytowa („**Spółka**”) zawarła w dniu 22 maja 2020 r. z Mostostal Warszawa S.A. („**Wykonawca**”) aneks do umowy o roboty budowlane z dnia 8 listopada 2017 roku („**Aneks**”, „**Umowa**”).

Przedmiotem Aneksu jest rozszerzenie zakresu Umowy o wykonanie kolejnego etapu inwestycji Panoramika w Szczecinie - VI Etap - na który składa się budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z naziemnymi miejscami postojowymi, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną (ilość lokali mieszkalnych 76, łączna powierzchnia użytkowa około 3 540 m²).

Wynagrodzenie z tytułu realizacji VI Etapu inwestycji Panoramika wynosi 16 700 000 złotych netto, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT.

Prace budowlane w ramach VI Etapu inwestycji Panoramika zostaną rozpoczęte w terminie dwóch dni roboczych od dnia przekazania Wykonawcy ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (co powinno nastąpić w terminie najbliższych dwóch miesięcy) a ich zakończenie przewidziane jest w terminie osiemnastu miesięcy.

Kary umowne są zastrzeżone na rzecz Spółki za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Aneksu albo niedotrzymanie przez Wykonawcę kluczowych terminów wskazanych w Aneksie.

Pozostałe warunki umowy nie uległy zmianie i nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.