

Raport bieżący nr 10/2020
Data sporządzenia: 9 kwietnia 2020
Skrócona nazwa emitenta: Ronson Development SE

Temat: Wykonanie trzeciej opcji kupna oraz zawarcie aneksów do umowy opcji kupna (ang. *call option agreement*) i

W nawiązaniu do informacji ujawnionych w raportach bieżących nr 5/2018, nr 9/2018, nr 17/2019 oraz nr 62/2019, Zarząd spółki Ronson Development SE („**Emitent**”), niniejszym informuje, że w dniu 9 kwietnia 2020 roku, spółka zależna Emitenta - Tras 2016 Sp. z o.o. („**Tras**”), wykonała trzecią i ostatnią opcję kupna na podstawie umowy opcji kupna z dnia 10 kwietnia 2018 r. („**Umowa Opcji Kupna**”), w wyniku czego nabyła udziały w spółce celowej posiadającej nieruchomość w ramach projektu Nova Królikarnia.

Emitent, dwie spółki zależne Emitenta, t.j. Nova Krolikarnia B.V. oraz Tras, zawarły z Global City Holdings B.V. aneks do Umowy Opcji Kupna, zgodnie z którym postanowiono, że nie zostaną ustanowione zabezpieczenia na rzecz GCH na udziałach w spółce celowej, nabytej w wykonaniu trzeciej opcji kupna, i na posiadanej przez nią nieruchomości. Wcześniej strony zawarły aneks zgodnie z którym termin na wykonanie trzeciej opcji kupna oraz zapłatę za nią został przedłużony do 10 kwietnia 2020.

Zgodnie z postanowieniami Umowy Opcji Kupna (zmienionej aneksami), w dniu 9 kwietnia 2020 roku zapłacone zostały: (i) druga i ostatnia rata drugiej opcji kupna w kwocie 22,0 mln złotych, oraz (ii) całość ceny trzeciej opcji kupna w kwocie 9,9 mln złotych.

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.