

19 października 2008

Ronson Europe N.V.

Raport bieżący 44/2008

Zawarcie umowy znaczącej na generalne wykonawstwo

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Zarząd Spółki Ronson Europe N.V. ("Spółka") notowanej na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych informuje, iż w dniu wczorajszym spółka zależna Ronson Development Structure Sp. z o.o. zawarła z Przedsiębiorstwem Budowlanym Unimax Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach umowę, której przedmiotem jest wybudowanie w ramach Generalnego Wykonawstwa osiedla mieszkaniowego z garażem podziemnym.

Wynagrodzenie dla spółki Unimax Sp. z o.o. z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi 49.180.100,41 zł netto, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT. Tym samym przedmiotowa umowa spełnia kryterium umowy znaczącej przekraczając wartość 10% kapitałów własnych Spółki.

Strony umowy:

Zamawiający: Ronson Development Structure Sp. z o.o.

Zleceniobiorca: Przedsiębiorstwo Budowlane Unimax Sp. z o.o.

Data zawarcia umowy: 18 października 2008r.

Przedmiot umowy:

Przedmiotem umowy jest wybudowanie w ramach Generalnego Wykonawstwa czterech budynków pięcikonkondygnacyjnych z garażem podziemnym (projekt o nazwie Nautica) przy ul. Stryjeńskich w Warszawie. Projekt został podzielony na dwa etapy. Wynagrodzenie za roboty budowlane pierwszego etapu zostało ustalone na kwotę 34.850.000 zł a za roboty budowlane drugiego etapu na kwotę 14.330.100,41 zł. Zamawiającemu przysługuje prawo do rezygnacji z prac objętych drugim etapem.

Terminy:

Rozpoczęcie robót budowlanych: listopad 2008r.

Zakończenie inwestycji: zakończenie I etapu – styczeń 2010, zakończenie II etapu - maj 2010r.

Kary umowne:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w każdym przypadku, gdy Wykonawca nie zakończy Robót lub jakiegokolwiek ich części, albo nie dotrzyma kluczowych terminów, kary umowne do łącznej wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia, przy czym zastrzeżenie kary umownej nie wyłącza uprawnienia do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

Pozostałe warunki umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów.

Podstawa prawna: § 5 ust. 1 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

