

Raport bieżący nr 8 / 2022

Data sporządzenia: 13 stycznia 2022 r.

Nazwa emitenta: Ronson Development SE

Temat: Zawarcie umów znaczących nabycia nieruchomości

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 92 / 2021 z dnia 14 grudnia 2021 roku oraz raportu bieżącego nr 99 / 2021 z dnia 31 grudnia 2021, dotyczących zawarcia umów nabycia (w tym warunkowych i przedwstępnych) prawa własności nieruchomości położonych w Warszawie o łącznej powierzchni ok. 10 ha („**Nieruchomość**”), zarząd spółki Ronson Development SE („**Emitent**”) informuje, że w dniu dzisiejszym, tj. 13 stycznia 2022 roku, spółka zależna Emitenta: Ronson Development spółka z o.o. – Projekt 5 sp. k. („**Spółka**”):

1. w związku z uzyskaniem od Lasów Państwowych oświadczenia o zrzeczeniu się prawa pierwokupu, zawarła ostateczną umowę przenoszącą własność pozostałej części nieruchomości, opisanej w pkt 2 raportu bieżącego nr 92 / 2021, o powierzchni ok. 1,8 ha oraz zapłaciła cenę za tą nieruchomość w kwocie 11.985.038,74 zł PLN netto;
2. zawarła ostateczną umowę przenoszącą własność nieruchomości, opisanej w pkt 3 raportu bieżącego nr 92 / 2021 i niezwłocznie dokona za nią zapłaty w kwocie wskazanej w tym raporcie.

Postanowienia powyższych umów nie odbiegają od standardów powszechnie stosownych dla tego typu umów.

Informacja o zawarciu umów stanowi informację poufną ze względu na ich znaczenie w kontekście potencjalnej realizacji na Nieruchomości projektu deweloperskiego.

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE.